

# कार्यालय ग्वालियर विकास प्राधिकरण, ग्वालियर (म.प्र.)

क्रमांक / ग्वा.वि.प्रा / 2022 / 254

दिनांक 12-4-22

प्रति,

1. कलेक्टर,  
जिला ग्वालियर,  
म0प्र0।
2. आयुक्त,  
नगर निगम,  
ग्वालियर।
3. संयुक्त सचालक,  
नगर तथा ग्राम निवेश,  
जिला ग्वालियर।

**विषय :-** ग्वालियर विकास प्राधिकरण की 25 वर्ष से अधिक पुरानी योजनाओं को प्रतिसंहरित करने वाले शील नगर योजना।

**संदर्भ :-** म0प्र0 शासन, नगरीय विकास एवं आवास विभाग मंत्रालय, भोपाल के आदेश क्रमांक एफ-३-३/2022/18-6, भोपाल दिनांक 02.03.22

विषयान्तर्गत संदर्भित पत्र के संबंध में लेख है कि राज्य शासन द्वारा म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश, निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 52 (1) 'ग' सहपठित धारा 52 (1) ख के तहत लोकहित में ग्वायिलर विकास प्राधिकरण की शील नगर योजना नगर विकास स्कीम प्राप्त भूमि 11.694 हेक्टेर तक सीमित (उपांतरित) करते हुये शेष अप्राप्त भूमि 106.485 हेक्टेर पर स्कीम को प्रतिसंहरित करने का निर्देश प्रदान किये हैं। उसको संबंधित नगर निगम में तत्काल हस्तांतरित किये जाने के कार्यवाही किये जाने के निर्देश दिये गये हैं। उपांतरित की गई भूमि का खसरावार विवरण निम्नानुसार है –

1	अप्राप्त निजी भूमि			
	योजना में अप्राप्त भूमि	सर्वे न	भूमि स्वामी रकवा (शीघ्र में)	भूमि स्वामी स्वत्व
	ग्राम-बुलबुलपुरा	1	0.05	निजी
	—“—	3	0.04	निजी
	—“—	4	1.04	निजी
	—“—	5	0.11	निजी
	—“—	6	0.04	निजी
	—“—	7	0.10	निजी
	—“—	8	0.02	निजी
	—“—	9	0.03	निजी
	—“—	10	0.09	निजी



--"	11	0.01	نیجی
--"	12	1.15	نیجی
--"	13	0.03	نیجی
--"	14	0.16	نیجی
--"	15	1.16	نیجی
--"	16	0.01	نیجی
--"	17	0.15	نیجی
--"	18	1.06	نیجی
--"	19	1.02	نیجی
--"	20	0.14	نیجی
--"	21	0.18	نیجی
--"	22	0.15	نیجی
--"	27	0.09	نیجی
--"	28	0.02	نیجی
--"	29	0.01	نیجی
--"	30	0.06	نیجی
--"	31	0.12	نیجی
--"	32	0.02	نیجی
--"	33	0.02	نیجی
--"	34	0.07	نیجی
--"	36	0.07	نیجی
--"	37	0.03	نیجی
--"	39	0.10	نیجی
--"	40	0.11	نیجی
--"	41	0.15	نیجی
--"	42	1.02	نیجی
--"	43	1.11	نیجی
--"	44	0.04	نیجی
--"	46	0.07	نیجی
--"	48	0.05	نیجی
--"	49	0.06	نیجی
--"	50	0.05	نیجی
--"	53	0.18	نیجی
--"	54	1.07	نیجی
--"	55	0.03	نیجی
--"	56	0.03	نیجی
--"	57	0.02	نیجی
--"	58	0.06	نیجی
--"	59	0.10	نیجی
--"	60	0.10	نیجی
--"	61	0.06	نیجی
--"	62	0.01	نیجی

✓

-"-	63	0.01	نیجی
-"-	64	0.03	نیجی
-"-	65	0.02	نیجی
-"-	66	0.02	نیجی
-"-	67	0.15	نیجی
-"-	68	0.19	نیجی
-"-	69	0.18	نیجی
-"-	71	1.01	نیجی
-"-	72	0.01	نیجی
-"-	73	0.11	نیجی
-"-	74	0.06	نیجی
-"-	76	0.07	نیجی
-"-	77, 78	0.04	نیجی
-"-	79	0.02	نیجی
-"-	80	0.04	نیجی
-"-	81	0.18	نیجی
-"-	83	1.06	نیجی
-"-	84	1.04	نیجی
-"-	85	0.18	نیجی
-"-	86	0.15	نیجی
-"-	87	0.15	نیجی
-"-	88	0.19	نیجی
-"-	89	1.14	نیجی
-"-	91	0.19	نیجی
-"-	92	0.13	نیجی
-"-	93	1.19	نیجی
-"-	95	0.15	نیجی
-"-	96	0.12	نیجی
-"-	97	0.05	نیجی
-"-	121	0.03	نیجی
-"-	122	0.08	نیجی
-"-	123	0.03	نیجی
-"-	124	0.12	نیجی
-"-	125	0.01	نیجی
-"-	126	2.12	نیجی
-"-	127	0.16	نیجی
-"-	128	0.14	نیجی
-"-	129	0.06	نیجی
-"-	130	0.03	نیجی
-"-	131	0.01	نیجی

۶۲

-"-	131	0.03	निजी
-"-	141	0.16	निजी
-"-	142	0.06	निजी
-"-	143	0.18	निजी
-"-	144	0.01	निजी
-"-	145min	1.03	निजी
-"-	145min	0.01	निजी
-"-	146	1.10	निजी
-"-	147	0.19	निजी
-"-	149min	0.03	निजी
-"-	149min	0.03	निजी
-"-	150	2.00	निजी
-"-	151	1.10	निजी
-"-	152min	0.14	निजी
-"-	152min	0.02	निजी
-"-	153	0.11	निजी
-"-	154	0.12	निजी
-"-	155	0.13	निजी
-"-	157	0.07	निजी
-"-	158	0.11	निजी
-"-	97/107	0.10	निजी
ग्राम—घाटमपुर	27	1.00	निजी
-"-	28	3.19	निजी
-"-	29	0.190	निजी
-"-	30	3.07	निजी
-"-	32	0.15	निजी
-"-	33	0.17	निजी
-"-	35	1.05	निजी
-"-	40	0.16	निजी
-"-	41	0.01	निजी
-"-	43	1.10	निजी
-"-	44 में से	0.14	निजी
-"-	45	1.13	निजी
-"-	46	0.19	निजी
-"-	47	0.16	निजी
-"-	49	0.01	निजी
-"-	53	0.06	निजी
-"-	54	0.07	निजी
-"-	55	0.01	निजी
-"-	56	0.04	निजी

४

-"-	57	0.06	निजी
-"-	58	0.06	निजी
-"-	59 में से	1.13	निजी
-"-	80	0.01	निजी
-"-	81	0.06	निजी
-"-	89	1.00	निजी
-"-	90min	0.12	निजी
-"-	90min	0.03	निजी
-"-	91	0.02	निजी
-"-	92	0.15	निजी
-"-	93	0.03	निजी
-"-	98	0.08	निजी
-"-	105	0.18	निजी
-"-	106	1.07	निजी
-"-	107	0.17	निजी
-"-	108min	1.10	निजी
-"-	112	1.01	निजी
-"-	114	1.06	निजी
-"-	115	0.11	निजी
-"-	116	0.01	निजी
-"-	117	0.02	निजी
-"-	119	1.16	निजी
-"-	159	0.06	निजी
-"-	160	0.09	निजी
-"-	161	0.07	निजी
-"-	141/196	0.03	निजी
ग्राम—दामोदरबाग		3.05	निजी
-"-	16	0.16	निजी
-"-	17	3.16	निजी
-"-	18	0.10	निजी
-"-	19	1.03	निजी
-"-	48	0.14	निजी
-"-	58min	0.05	निजी
-"-	61	7.02	निजी
-"-	66	0.09	निजी
-"-	67	0.06	निजी
-"-	68	0.06	निजी

✓

-"-	69	0.06	निजी
-"-	70	1.03	निजी
-"-	71	4.18	निजी
-"-	72	2.09	निजी
-"-	73	3.03	निजी
-"-	74	0.03	निजी
-"-	75	0.03	निजी
-"-	76	0.02	निजी
-"-	77	0.05	निजी
-"-	78	4.02	निजी
-"-	79	0.07	निजी
-"-	80	0.10	निजी
-"-	81	0.19	निजी
-"-	84	0.10	निजी
-"-	85	4.14	निजी
-"-	86	0.10	निजी
-"-	87	1.06	निजी
-"-	89	0.18	निजी
-"-	90	0.04	निजी
-"-	91	0.08	निजी
-"-	92	1.10	निजी
-"-	93, 94, 159	3.02	निजी
-"-	95	1.07	निजी
-"-	96	0.15	निजी
-"-	97	1.03	निजी
-"-	98	3.05	निजी
-"-	99	4.06	निजी
-"-	100min	0.10	निजी
-"-	100min	1.10	निजी
-"-	101	0.03	निजी
-"-	102min	0.08	निजी
-"-	102min	1.03	निजी
-"-	104	0.02	निजी
-"-	105	0.15	निजी
-"-	106	0.04	निजी
-"-	108, 109, 110, 111	1.04	निजी
-"-	112	1.13	निजी
-"-	113	0.10	निजी
-"-	114, 115	0.09	निजी
-"-	116	0.03	निजी
-"-	117	0.05	निजी
-"-	118	0.11	निजी

2

-"-	119	0.10	نیجی
-"-	120	1.15	نیجی
-"-	121	0.01	نیجی
-"-	122	0.16	نیجی
-"-	123	0.14	نیجی
-"-	124	0.17	نیجی
-"-	125	0.17	نیجی
-"-	126	0.12	نیجی
-"-	127	0.19	نیجی
-"-	128	0.01	نیجی
-"-	129	0.01	نیجی
-"-	130	0.15	نیجی
-"-	131	0.01	نیجی
-"-	132	0.19	نیجی
-"-	133	2.08	نیجی
-"-	134	4.09	نیجی
-"-	135	1.07	نیجی
-"-	136	2.10	نیجی
-"-	137, 184	2.11	نیجی
-"-	138	1.15	نیجی
-"-	139	1.13	نیجی
-"-	140	2.06	نیجی
-"-	141	2.00	نیجی
-"-	142	1.15	نیجی
-"-	143	0.17	نیجی
-"-	144	1.09	نیجی
-"-	148	0.16	نیجی
-"-	149	1.14	نیجی
-"-	150	1.16	نیجی
-"-	151	0.06	نیجی
-"-	152, 153, 154, 155	6.13	نیجی
-"-	156	2.05	نیجی
-"-	157	2.06	نیجی
-"-	158	0.01	نیجی
-"-	160, 161	2.14	نیجی
-"-	162	1.00	نیجی
-"-	163	2.13	نیجی
-"-	164	2.06	نیجی
-"-	165	1.15	نیجی
-"-	166	1.16	نیجی
-"-	167	3.15	نیجی
-"-	168	1.07	نیجی
-"-	169	2.10	نیجی
-"-	170	3.09	نیجی
-"-	171	1.17	نیجی

2

-"-	172	1.17	निजी
-"-	173	1.03	निजी
-"-	174	0.02	निजी
-"-	175	2.07	निजी
-"-	176	2.03	निजी
-"-	177	2.13	निजी
-"-	179	0.03	निजी
-"-	180	0.14	निजी
-"-	181	1.05	निजी
-"-	182	1.09	निजी
-"-	183	2.07	निजी
-"-	185	2.01	निजी
-"-	186	2.01	निजी
-"-	187	1.11	निजी
-"-	188/1	0.17	निजी
-"-	188/2	0.18	निजी
-"-	189min	0.07	निजी
-"-	189min	1.11	निजी
-"-	190	1.08	निजी
ग्राम-जोधपुरा	08, 09	6.17	निजी
-"-	11	0.15	निजी
-"-	13/1	0.01	निजी
-"-	13/2	2.00	निजी
-"-	15	1.08	निजी
-"-	22	2.02	निजी
-"-	23	0.08	निजी
-"-	24	2.00	निजी
-"-	27	0.07	निजी
-"-	28	1.00	निजी
-"-	29	2.10	निजी
-"-	30	2.08	निजी
-"-	31	0.01	निजी
-"-	32	0.04	निजी
-"-	33	0.03	निजी
-"-	34, 38	6.18	निजी
-"-	37	2.00	निजी
-"-	39	1.10	निजी
-"-	40	1.06	निजी
-"-	41	0.11	निजी
-"-	42	0.19	निजी
-"-	45	0.02	निजी
-"-	47	0.14	निजी
-"-	48	1.00	निजी
-"-	49, 50	2.10	निजी
-"-	51	0.12	निजी

४

-"-	62 में से	0.10	निजी
-"-	63	0.02	निजी
-"-	64	0.18	निजी
-"-	65, 115, 116, 117, 118, 120	3.07	निजी
-"-	68	1.02	निजी
-"-	69	0.05	निजी
-"-	72, 73	2.17	निजी
-"-	77	0.05	निजी
-"-	78	0.03	निजी
-"-	79	0.11	निजी
-"-	81	1.06	निजी
-"-	82	1.04	निजी
-"-	84	0.19	निजी
-"-	86, 87	1.16	निजी
-"-	89	1.13	निजी
-"-	91में से	2.16	निजी
-"-	98 में से	0.13	निजी
-"-	99	0.01	निजी
-"-	100	1.09	निजी
-"-	101	0.15	निजी
-"-	103	0.08	निजी
-"-	104, 105 में से	1.18	निजी
-"-	106	0.01	निजी
-"-	107	0.05	निजी
-"-	109	0.10	निजी
-"-	112में से	0.14	निजी
-"-	113	1.10	निजी
-"-	119	0.03	निजी
-"-	121	0.10	निजी
-"-	122	0.02	निजी
-"-	123	0.04	निजी
-"-	124	0.03	निजी
-"-	125	0.12	निजी
-"-	126	0.05	निजी
-"-	127	0.14	निजी
-"-	128	0.08	निजी
-"-	129	0.08	निजी
-"-	130	0.13	निजी
-"-	131	0.11	निजी
-"-	132, 133	1.08	निजी
-"-	134min	1.05	निजी
-"-	134min	0.10	निजी
-"-	135	2.0	निजी
-"-	136min	0.13	निजी

2

—”-	136min	0.05	निजी
—”-	137	4.00	निजी
—”-	140/1	0.07	निजी
—”-	140/2	0.02	निजी
—”-	144/1	1.05	निजी
—”-	144/2 min	0.06	निजी
—”-	144/2 min	0.02	निजी
ग्राम—जगनापुरा	531 मे से	2.06	निजी
—”-	549	0.01	निजी
—”-	561	0.04	निजी
—”-	562	2.17	निजी
—”-	567	0.10	निजी
—”-	568	0.05	निजी
—”-	569	1.03	निजी
—”-	573	0.06	निजी
	योग	76.407 है.(365 बीघा 12 विस्ता)	

## 2. अप्राप्त शासकीय भूमि

योजना मे अप्राप्त भूमि	सर्वे न	भूमि स्वामी रकवा (बीघा मे )	भूमि स्वामी स्वत्व
ग्राम—बुलबुलपुरा	2	0.05	शासकीय
—”-	23	0.01	शासकीय
—”-	24	0.01	शासकीय
—”-	25	0.07	शासकीय
—”-	26	0.07	शासकीय
—”-	35	1.01	शासकीय
—”-	38	0.03	शासकीय
—”-	45	0.03	शासकीय
—”-	47	0.04	शासकीय
—”-	51	0.05	शासकीय
—”-	52	0.07	शासकीय
—”-	70	1.00	शासकीय
—”-	75	0.01	शासकीय
—”-	82	0.01	शासकीय
—”-	90	0.02	शासकीय
—”-	94	0.03	शासकीय
—”-	120	0.13	शासकीय
—”-	133, 134	1.18	शासकीय
—”-	135	0.01	शासकीय
—”-	136	1.01	शासकीय
—”-	137, 138	0.16	शासकीय
—”-	140	1.02	शासकीय
—”-	148	0.07	शासकीय
—”-	156	0.01	शासकीय

2

—”-	38/159	0.03	शासकीय
ग्राम—केशोबाग	23	0.230 है.	शासकीय
—”-	35	0.366 है	शासकीय
—”-	47	0.272 है.	शासकीय
—”-	54	0.478 है.	शासकीय
ग्राम—घाटमपुर	31	0.10	शासकीय
—”-	33	0.10	शासकीय
—”-	34	1.00	शासकीय
—”-	36	0.08	शासकीय
—”-	37	0.09	शासकीय
—”-	38	0.19	शासकीय
—”-	39	0.07	शासकीय
—”-	42	0.04	शासकीय
—”-	44	0.02	शासकीय
—”-	48	0.02	शासकीय
—”-	50	1.11	शासकीय
—”-	51	0.01	शासकीय
—”-	52	0.10	शासकीय
—”-	59	0.03	शासकीय
—”-	60, 63	2.13	शासकीय
—”-	61, 62	0.01	शासकीय
—”-	64	1.00	शासकीय
—”-	66	1.07	शासकीय
—”-	67	0.02	शासकीय
—”-	82	0.17	शासकीय
—”-	83, 84 87, 86, 88	2.12	शासकीय
—”-	85	0.12	शासकीय
—”-	94	0.05	शासकीय
—”-	95	1.02	शासकीय
—”-	96	0.17	शासकीय
—”-	97	0.04	शासकीय
—”-	99	0.08	शासकीय
—”-	100	1.13	शासकीय
—”-	101 में से	0.01	शासकीय
—”-	102	0.01	शासकीय
—”-	103	0.03	शासकीय
—”-	104	0.02	शासकीय
—”-	108 में से	0.04	शासकीय
—”-	109	0.02	शासकीय
—”-	110	0.06	शासकीय
—”-	111	0.02	शासकीय
—”-	113	2.15	शासकीय
—”-	118	0.07	शासकीय
—”-	121/ 197	0.07	शासकीय
ग्राम—दामोदरबाग	15	1.03	शासकीय

2

-"-	20	0.06	शासकीय
-"-	21	0.02	शासकीय
-"-	23	0.04	शासकीय
-"-	27	0.07	शासकीय
-"-	30	0.02	शासकीय
-"-	32	0.06	शासकीय
-"-	33	0.03	शासकीय
-"-	63/1	3.16	शासकीय
-"-	64	0.05	शासकीय
-"-	65	2.16	शासकीय
-"-	88	0.09	शासकीय
-"-	103	0.01	शासकीय
-"-	107	0.12	शासकीय
-"-	145	0.11	शासकीय
-"-	146	0.01	शासकीय
-"-	147	0.02	शासकीय
-"-	178	0.02	शासकीय
ग्राम-जोधपुरा	6	7.06	शासकीय
-"-	7	1.16	शासकीय
-"-	10	1.17	शासकीय
-"-	12	0.17	शासकीय
-"-	14	3.13	शासकीय
-"-	16	0.09	शासकीय
-"-	17	0.01	शासकीय
-"-	18	1.11	शासकीय
-"-	19	0.02	शासकीय
-"-	20	3.08	शासकीय
-"-	21	0.12	शासकीय
-"-	25	0.13	शासकीय
-"-	26	2.04	शासकीय
-"-	35	0.03	शासकीय
-"-	36	0.06	शासकीय
-"-	43	0.01	शासकीय
-"-	44	0.04	शासकीय
-"-	46	0.02	शासकीय
-"-	52	2.04	शासकीय
-"-	53	2.05	शासकीय
-"-	54	0.14	शासकीय
-"-	55, 57, 58	1.08	शासकीय
-"-	56	0.01	शासकीय
-"-	59	0.04	शासकीय
-"-	60	0.11	शासकीय
-"-	61	1.11	शासकीय
-"-	62	0.06	शासकीय
-"-	66	1.05	शासकीय

३

-"-	67	1.10	शासकीय
-"-	70	3.05	शासकीय
-"-	71	0.03	शासकीय
-"-	74	1.02	शासकीय
-"-	75	0.06	शासकीय
-"-	76	0.11	शासकीय
-"-	80	0.12	शासकीय
-"-	83	0.05	शासकीय
-"-	85	0.17	शासकीय
-"-	88	2.07	शासकीय
-"-	90	1.07	शासकीय
-"-	91	0.06	शासकीय
-"-	92, 93, 94	0.14	शासकीय
-"-	95	0.01	शासकीय
-"-	96	0.15	शासकीय
-"-	97	1.04	शासकीय
-"-	98 में से	0.17	शासकीय
-"-	102	1.00	शासकीय
-"-	104, 105 में से	0.11	शासकीय
-"-	108	0.14	शासकीय
-"-	110	0.07	शासकीय
-"-	111	0.10	शासकीय
-"-	112 में से	0.14	शासकीय
-"-	114	0.18	शासकीय
-"-	138	0.09	शासकीय
-"-	139	1.04	शासकीय
-"-	141	0.06	शासकीय
-"-	143	0.09	शासकीय
-"-	144/2 min	0.02	शासकीय
ग्राम-जगनापुरा	527	0.18	शासकीय
-"-	528	2.04	शासकीय
-"-	529	0.09	शासकीय
-"-	530	0.06	शासकीय
-"-	531	0.06	शासकीय
-"-	532	0.18	शासकीय
-"-	533	0.08	शासकीय
-"-	534	0.05	शासकीय
-"-	535/1	0.05	शासकीय
-"-	535/2	0.06	शासकीय
-"-	536	0.02	शासकीय
-"-	537	0.11	शासकीय
-"-	538	0.02	शासकीय
-"-	539	0.02	शासकीय
-"-	540	0.08	शासकीय

8

—“—	541	3.07	शासकीय
—“—	542	0.03	शासकीय
—“—	543	0.07	शासकीय
—“—	544	0.02	शासकीय
—“—	545, 446	0.08	शासकीय
—“—	547	0.01	शासकीय
—“—	548	0.02	शासकीय
—“—	550	0.11	शासकीय
—“—	551	0.02	शासकीय
—“—	552, 553, 554	0.03	शासकीय
—“—	555, 556	0.18	शासकीय
—“—	557	0.01	शासकीय
—“—	558	2.01	शासकीय
—“—	559	0.01	शासकीय
—“—	560	4.13	शासकीय
—“—	563	0.16	शासकीय
—“—	564	0.09	शासकीय
—“—	565	0.02	शासकीय
—“—	566	1.11	शासकीय
—“—	570	0.09	शासकीय
—“—	571	0.04	शासकीय
—“—	572/1	0.04	शासकीय
—“—	572/2	0.10	शासकीय
—“—	574	0.05	शासकीय
—“—	575	1.13	शासकीय
	योग	30.025 हैक्टेयर (143 बीघा 14 विस्ता)	

*मुख्य कार्यपालन अधिकारी*  
ग्वालियर विकास प्राधिकरण  
ग्वालियर

क्रमांक / ग्वा.वि.प्रा / 2022 / 254

प्रतिलिपि:-

- आयुक्त, सहसंचालक नगर तथा ग्राम निवेश म0प्र0 भोपाल की ओर सूचनार्थ।
- उपसचिव, नगरीय विकास एवं आवास म0प्र0 शासन भोपाल की ओर सूचनार्थ।

दिनांक 12-4-22

*मुख्य कार्यपालन अधिकारी*  
ग्वालियर विकास प्राधिकरण  
ग्वालियर