

ग्वालियर विकास प्राधिकरण

विकासभवन, 1-शविनगर, ग्वालियर



प्राधिकारी की सम्पत्ति आवंटन के पश्चात्
प्रस्तुत किये जाने वाले आवेदन-पत्रों की
पुस्तिका

Website - www.gdagwalior.in

मूल्य 50/- रुपये

ग्वालियर विकास प्राधिकरण

की

महत्वाकांक्षी योजनाएँ

1. माधव प्लाजा कॉमर्शियल AC कॉम्पलेक्स ।
2. भाऊ साहब पोतनीस फेज I एवं फेज II ।
3. अनिल भाटिया आवासीय परिसर ।
4. माधवशंकर इन्दापुरकर व्यवसायिक परिसर ।
5. न्यू सिटी सेन्टर भगवान सिंह माथुर आवासीय योजना ।
6. लोहामण्डी चिरवाई (शिवपुरी लिंक रोड) योजना (लोहा व्यवसायी हेतु) ।
7. गंगाराम बांदिल चिरवाई आवासीय योजना ।
8. यातायात नगर में जनार्दन गणफुले आवासीय परिसर में 70 जूनियर एल.आय.जी. भवनों का निर्माण ।
9. महादजी नगर योजना में स्व. चुन्नीलाल पाठक ब्लॉक में 200 ई.डब्लू.एस. भवनों का निर्माण ।
10. भाऊ साहब पोतनीस बस टर्मिनल विकास कार्य आनन्द नगर योजना ।

सम्पत्ति आवंटन पश्चात् आवश्यकतानुसार प्राधिकारी में प्रस्तुत किये जाने वाले आवेदनों के प्रपत्र 300

विवरणिका

(1) आवंटन पत्र प्राप्ति पश्चात् प्रारंभिक राशि जमा करने/इकरारनामा हेतु आवेदन	प्रपत्र-1
(2) प्रारंभिक राशि जमा करने में समयावृद्धि हेतु आवेदन	प्रपत्र-2
(3) किश्त की राशि पे-ऑर्डर/डी.डी. से जमा करने पर साथ में दिया जाने वाला आवेदन	प्रपत्र-3
(4) किश्तों की राशि एकमुश्त/पूर्ण रकम जमा करने का आवेदन	प्रपत्र-4
(5) भवन निर्माण अनुज्ञा स्वीकृति हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र हेतु आवेदन	प्रपत्र-5
(6) लीजडीड का प्रारूप जारी करने हेतु आवेदन	प्रपत्र-6
(7) लीजडीड पंजीयन हेतु आवेदन	प्रपत्र-7
(8) भवन निर्माण वित्तीय आवश्यकता हेतु ऋण प्राप्त किये जाने हेतु आवेदन पत्र	प्रपत्र-8
(9) भूखण्ड पर पुर्ननप्ती हेतु आवेदन	प्रपत्र-9
(10) भूखण्ड पर भवन निर्माण की सूचना का पत्र	प्रपत्र-10
(11) भूखण्ड नामांतरण/हस्तांतरण की अनुमति हेतु आवेदन पत्र	प्रपत्र-11
(12) क्रेता द्वारा स्वयं के हक में पट्टा संपादन पश्चात् दिये जाने वाला आवेदन पत्र	प्रपत्र-12
(13) मूलहितग्राही की मृत्यु उपरान्त नामांतरण बावत् आवेदन पत्र	प्रपत्र-13
(14) पंजीयन हस्तांतरण की अनुमति हेतु आवेदन पत्र	प्रपत्र-14
(15) क्रेता के द्वारा दिये जाने वाले इकरारनामे का प्रारूप	प्रपत्र-15
(16) क्रेता के द्वारा दिये जाने वाले अभिवचन पत्र का प्रारूप	प्रपत्र-16
(17) मासिक आय/निम्न वर्ग के प्रमाण पत्र का प्रारूप	प्रपत्र-17
(18) क्रेता द्वारा प्रस्तुत किये जाने वाले क्षतिपूर्ति लेख का प्रारूप	प्रपत्र-18
(19) विक्रेता द्वारा प्रस्तुत किये जाने वाले शपथ पत्र (नोटरी तस्दीक) का प्रारूप	प्रपत्र-19
(20) क्रेता द्वारा प्रस्तुत किये जाने वाले शपथ पत्र का प्रारूप (अन्य प्रकरण में)	प्रपत्र-20
(21) पता परिवर्तन का आवेदन	प्रपत्र-21
(22) कार्यालय उपयोग हेतु प्रारूप	प्रपत्र-22

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम का भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक
की राशि जमा करने बावत् ।

संदर्भ - आवंटन पत्र क्रमांक दिनांक

संदर्भित पत्र द्वारा विषयांकित भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट का आवंटन श्री/श्रीमती
के नाम पर हुआ है । पत्र में उल्लेख अनुसार प्रीमियम की 25 / 50 प्रतिशत धरोहर राशि कम कर राशि रुपये
एवं प्रथम वर्ष का लीजरेन्ट रुपये कुल राशि / रुपये का पे ऑर्डर/डी.डी. क्रमांक
दिनांक बैंक का नाम का संलग्न अथवा चालान
क्रमांक दिनांक द्वारा नगद जमा करा दी गयी है जिसे जमा करने की
अन्तिम तिथि थी । संदर्भित पत्र में चाहे अनुसार निर्धारित मुजब रुपये 50/- के नानज्युडिशियल
स्टाम्प पर इकरारनामा 2 गवाहों के समक्ष तहरीर कर संलग्न प्रस्तुत है ।

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम

पता

मो./दूरभाष

प्रपत्र - 2

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम..... के भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक.....
की राशि जमा करने बावत् ।

संदर्भ - आवंटन पत्र क्रमांक..... दिनांक.....

संदर्भित पत्र द्वारा विषयांकित भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट का आवंटन श्री/श्रीमती.....
के नाम पर किया जाकर प्रीमियम एवं लीजरेन्ट राशि रुपये..... पत्र जारी होने के बाद दिनांक से 30 दिवस में
जमा करने हेतु सूचित किया गया था । निवेदन है कि.....
कारण मैं उक्त समयावधि में चाही गई राशि जमा करने में असमर्थता व्यक्त कर रहा हूँ । अतः उक्त राशि जमा करने
हेतु 30 दिन की समय वृद्धि स्वीकृत करने का कष्ट करें । मैं देय राशि मय विलम्ब ब्याज के विस्तारित समयावधि में जमा
कराने हेतु बाध्य रहूँगा ।

दिनांक.....

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम.....

पता.....

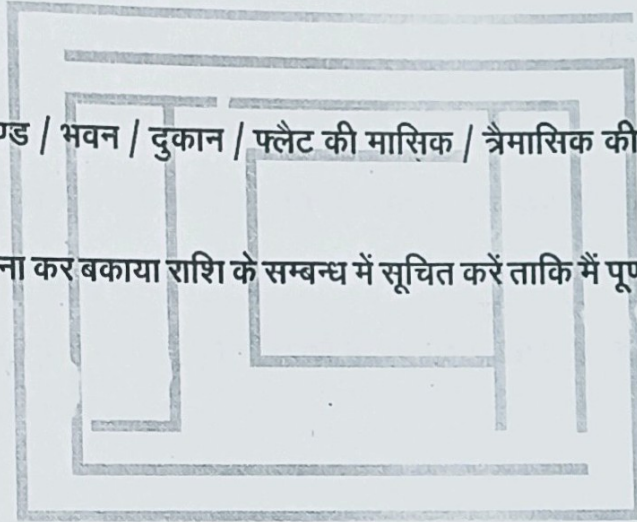
मो./दूरभाष.....

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम का भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक
की पूर्ण रकम जमा करने विषयक ।

विषयांकित भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट की मासिक / त्रैमासिक की देय शेष किश्त में एक मुश्त जमा करना चाहता हूँ ।

कृपया शीघ्र गणना कर बकाया राशि के सम्बन्ध में सूचित करें ताकि मैं पूर्ण राशि जमा कर सकूँ ।



भवदीय

.....

हस्ताक्षर

नाम

पता

मो./दूरभाष

भवन निर्माण अनुज्ञा स्वीकृत हेतु अनापत्ति प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - भवन निर्माण अनुज्ञा स्वीकृत हेतु अनापत्ति प्रमाण-पत्र जारी करने बावत् ।

उपरोक्त विषय में निवेदन है कि मैंने ग्वालियर विकास प्राधिकरण, ग्वालियर की.....

योजना क्रमांक.....साईज.....की लीजडीड / नामांकन पत्र क्रमांक.....

दिनांक.....द्वारा करा लिया गया है, जिसका मैंने कब्जा लीजडीड / विक्रेता से दिनांक.....

को प्राप्त कर लिया है । भूखण्ड पर भवन निर्माण करने हेतु नगर पालिक / नगर पंचायत में भवन निर्माण अनुज्ञा स्वीकृत कराने हेतु अनापत्ति प्रमाण -पत्र जारी करने की कृपा करें ।

इस हेतु निर्धारित शुल्क शेष बकाया राशि की भी जानकारी आवेदक को प्रदान करने का कष्ट करें, जिससे के आवेदक सम्पूर्ण बकाया राशि जमा कर सकें ।

संलग्न पत्रक :

लीजडीड की अटेस्टेट प्रति

नामांतरण की प्रति

चालान की प्रति

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम.....

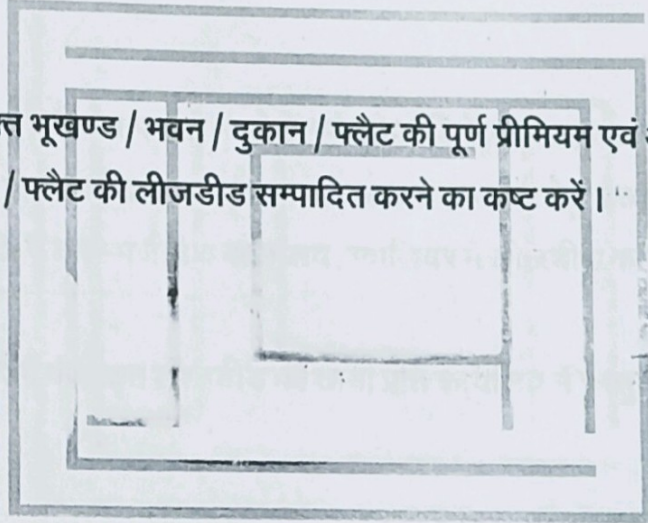
पता.....

मो./दूरभाष.....

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम के
भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक आकार की लीजडीड हेतु ।

महोदय,
निवेदन है कि उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट की पूर्ण प्रीमियम एवं अन्य देनदारियाँ मेरे द्वारा जमा करा दी गई है । भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट की लीजडीड सम्पादित करने का कष्ट करें ।



भवदीय

.....

हस्ताक्षर

नाम

पता

मो./दूरभाष

प्रपत्र - 7

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम के भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक
आकार की लीजडीड पंजीयन हेतु ।

महोदय,

उपरोक्त विषय में निवेदन है कि आपके द्वारा भेजे गये लीज विलेख के प्रारूप अनुसार टाईप करवाकर दो अतिरिक्त प्रतियों सहित तथा वर्तमान पासपोर्ट साईज फोटो संलग्न कर आपके हस्ताक्षर हेतु प्रस्तुत है । कृपया लीजडीड हस्ताक्षर कर मुझे वापस लौटाने कष्ट करें ताकि मैं उप-पंजीयक कार्यालय, ग्वालियर में लीजडीड का पंजीयन करवा सकूँ ।

पंजीयन पश्चात् 30 दिन में पंजीकृत लीजडीड की छाया प्रति कार्यालय में प्रस्तुत कर दूँगा ।

संलग्न - उपरोक्तानुसार

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम

पता

मो./दूरभाष

प्रपत्र - 8

भवन निर्माण/वित्तीय आवश्यकता हेतु ऋण प्राप्त किये जाने हेतु आवेदन

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - ग्वालियर विकास प्राधिकरण की..... योजना में आवंटित
भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक..... पर भवन निर्माण/वित्तीय आवश्यकता हेतु ऋण
प्राप्त करने हेतु अनापत्ति प्रमाण-पत्र जारी करने बावत् ।

उपरोक्त विषय में निवेदन है कि मुझे प्राधिकरण की योजना में भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट
क्रमांक..... साईज..... पर भवन निर्माण कराये जाने/वित्तीय आवश्यकता हेतु
ऋण की आवश्यकता है। अतः अनापत्ति प्रमाण-पत्र जारी करने की कृपा करें।
मैं इस हेतु नियमानुसार राशि जमा करने को तैयार हूँ।

संलग्न - प्राधिकरण द्वारा भवन निर्माण हेतु जारी एन.ओ.सी. पत्र की प्रति ।

दिनांक.....

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम.....

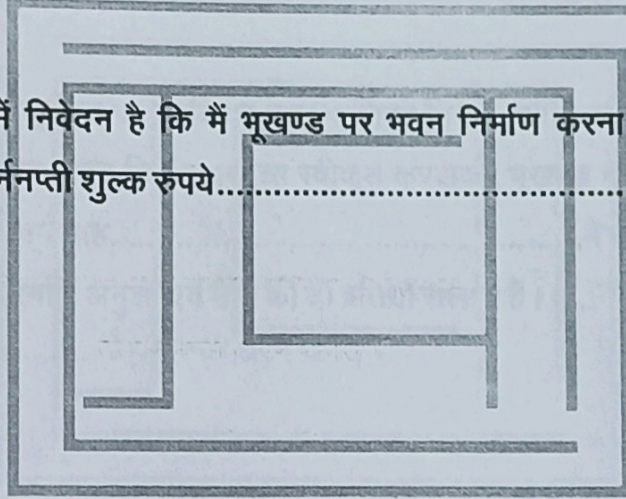
पता.....

मो./दूरभाष.....

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम.....के भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक.....
आकार.....के पुर्ननप्ती करने बावत् ।

उपरोक्त विषय में निवेदन है कि मैं भूखण्ड पर भवन निर्माण करना चाहता हूँ । इस हेतु भूखण्ड की पुर्ननप्ती करवाने का कष्ट करें । पुर्ननप्ती शुल्क रुपये.....का पे-ऑर्डर / डी. डी. / नगद जमा चालान संलग्न है ।



भवदीय

हस्ताक्षर

नाम.....

पता.....

मो./दूरभाष.....

प्रपत्र - 10

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम के भूखण्ड क्रमांक
आकार पर भवन निर्माण ।

निवेदन है कि उक्त भूखण्ड पर ग्वालियर नगर पालिका निगम, ग्वालियर से मैंने मेमो क्रमांक
दिनांक द्वारा भवन निर्माण अनुज्ञा स्वीकृत करवाकर भूखण्ड पर मेरे द्वारा स्वीकृत नक्षे के अनुसार
न्यूनतम निर्माण कार्य / पूर्ण निर्माण कार्य माह में पूर्ण कर लिया गया है, सूचनार्थ ।
पत्र के साथ स्वीकृति भवन निर्माण अनुज्ञा एवं मेमो की दो प्रतियाँ संलग्न हैं ।

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम

पता

मो./दूरभाष

प्रपत्र - 11

नामांतरण/हस्तांतरण की अनुमति हेतु आवेदन-विक्रेता

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - प्राधिकरण की योजना के नामांतरण/हस्तांतरण किये जाने बावत् ।

उपरोक्त विषय में निवेदन है, प्राधिकरण की

योजना में भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक साईज आवंटित किया गया है ।

जिसकी लीजडीड प्राधिकरण द्वारा दिनांक को की गई है । जो मेरे द्वारा दिनांक
को पंजीयन कार्यालय से रजिस्टर्ड करा ली गई है ।

उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्र. को विक्रय करना चाहता/चाहती हूँ । विक्रय / हस्तांतरण
करने की अनुमति प्रदान करने का कष्ट करें ।

1. इस हेतु राशि जमा करने हेतु आदेशित करने की कृपा करें ।

2. उक्त भूखण्ड / भवन / फ्लैट / दुकान का भौतिक आधिपत्य मुझे प्राप्त है । क्रेता को आधिपत्य दिये जाने का
दायित्व मुझ विक्रेता का होगा ।

भवदीय (विक्रेता)

हस्ताक्षर

नाम

पता

मो./दूरभाष

संलग्न :

- (1) पंजीकृत विक्रय विलेख की अटेस्टेट प्रति ।
- (2) नामांतरण बावत् विक्रेता का शपथ-पत्र मय फोटो ।
- (3) पहचान-पत्र, विक्रेता का सत्यापित ।

प्रपत्र - 12

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - योजना का नाम के भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक
के नामांतरण बाबत ।

उपरोक्त विषय में निवेदन है कि उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक
आकार वर्ग मीटर मेरे द्वारा श्री

पुत्र श्री से क्रय कर दिनांक को पंजीयक कार्यालय से
पट्टा हस्तांतरण करा लिया गया है, जिसकी छायाप्रति सत्य प्रतिलिपि में पत्र के साथ संलग्न प्रस्तुत है । मेरे द्वारा उक्त भूखण्ड
का भौतिक आधिपत्य विक्रेता से प्राप्त कर लिया है । अतः उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट मेरे नाम नामांतरण करने की
अनुमति प्रदान करने का कष्ट करें ।

संलग्न :

- (1) क्रेता / विक्रेता का शपथ-पत्र मय फोटो ।
- (2) पहचान-पत्र क्रेता / विक्रेता ।
- (3) रजिस्ट्री की छायाप्रति सत्यापित ।

भवदीय (विक्रेता)

भवदीय (क्रेता)

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

नाम

नाम

पूरा पता

पूरा पता

मो./दूरभाष

मो./दूरभाष

प्रपत्र - 13

प्रति,
संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - प्राधिकरण की योजना में मृत्यु उपरान्त नामांतरण किये जाने बावत् ।

प्राधिकरण की योजना में भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट
क्रमांक आकार वर्गमीटर दिनांक को
श्री / श्रीमती पुत्र / पत्नी
के नाम आवंटित किया जाकर पट्टा विलेख पंजीयन कार्यालय में दिनांक को पंजीकृत करा
लिया गया है । श्री/श्रीमती की दिनांक को मृत्यु हो चुकी है ।
आवेदक / आवेदिका, उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट हेतु में एकमात्र / नीचे दर्शाये अनुसार वारिस है । जिनके द्वारा उक्त
भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट मेरे हक में किये जाने हेतु शपथ-पत्र संलग्न है ।

अतः कृपया उपरोक्त भूखण्ड क्र. नीचे वर्णित वारिसानों के नाम नामांकित करने का कष्ट करें ।
उक्त भूखण्ड हेतु वारिस निम्न प्रकार है -

स.क्र.	नाम	आयु	मृतक से रिश्ता
1.
2.
3.
4.
5.

उपरोक्त के अतिरिक्त अन्य कोई वारिस नहीं है ।

संलग्न - मृत्यु प्रमाण-पत्र

शपथ-पत्र

पहचान-पत्रों की छाया प्रति सत्य प्रति में ।

भवदीय

हस्ताक्षर

नाम

पूर्ण पता

मो./दूरभाष

प्रपत्र - 14

प्रति,
मुख्य कार्यपालन अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

विषय - प्राधिकरण की योजना में पंजीयन हस्तांतरण बाबत ।

1. उपरोक्त विषय में निवेदन है कि / हमें योजना में पंजीयन कराया गया है । मैं उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक साईज पंजीयन हस्तांतरण श्री पुत्र श्री निवासी के नाम प्राधिकरण के नियमानुसार करना चाहता हूँ/चाहती हूँ । उक्त भूखण्ड की जमा राशि मेरे द्वारा पंजीयन हस्तांतरण ग्रहीता से प्राप्त कर ली गई है ।

उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट का हस्तांतरण श्री पुत्र श्री के नाम करने की कृपा करें ।

2. उपरोक्त भूखण्ड/भवन/दुकान/फ्लैट क्र. पर अवशेष राशि बताई जावे ताकि जमा कराई जा सके । अवशेष राशि जमा करने का जिम्मेदारी मुझ हस्तांतरण ग्रहीता की होगी ।

संलग्न :

- (1) अनुबन्ध-पत्र की प्रति ।
- (2) शपथ-पत्र विक्रेता ।
- (3) शपथ-पत्र क्रेता ।
- (4) आधार कार्ड की सत्यापित प्रति ।
- (5) वॉटर कार्ड / राशन कार्ड की सत्यापित प्रति ।

हस्ता. हस्तांतरणकर्ता

हस्ता. हस्तांतरण ग्रहीता

नाम
पिता/पति का नाम
पता
मो./दूरभाष
.....

नाम
पिता/पति का नाम
पता
मो./दूरभाष
.....

प्रपत्र - 15
इकरारनामा

300

यह इकरारनामा लिख देने वाला मैं.....

पिता / पति श्री.....

निवासी.....

ग्वालियर विकास प्राधिकरण, ग्वालियर के पक्ष में निम्नलिखित इकरारनामा लिख देता हूँ कि -

- (1) प्राधिकरण की योजना..... का भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक.....
जिसका क्षेत्रफल..... वर्गमीटर है। श्री/श्रीमती.....
पिता / पति श्री..... को आवंटित है।

- (2) श्री / श्रीमती..... उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट
मेरे नाम पर नामांतरण करना चाहता है। प्राधिकरण ने भी उक्त भूखण्ड मेरे नाम पर करना स्वीकार किया है।

- (3) उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट जिन शर्तों पर श्री / श्रीमती.....
को आवंटित किया गया है, उसकी पूर्ण माहिती मुझे एवं वह समस्त शर्तें मुझे बंधनकारक हैं एवं उनका पालन करूँगा/
करूँगी। ऐसा न करने की दशा में प्राधिकरण को मेरे विरुद्ध आवश्यक कार्यवाही करने का अधिकार होगा।

- (4) उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट के सम्बन्ध में प्राधिकारी अथवा शासन के निर्देशानुसार भविष्य में कोई अन्य शर्तें
प्रतिपादित की गयीं तो मैं उनका पालन करूँगा और वे मुझ पर बन्धनकारी होंगी।

गवाह :

(1)

(2)

हस्ताक्षर

नाम.....

पता.....

मो./दूरभाष.....

अंतरण के प्रकरण में

अभिवचन-पत्र

मैं.....

निवासी.....

यह अभिवचन-पत्र लिखकर देता हूँ/देती हूँ कि-

- (1) प्राधिकरण की योजना..... का भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट क्रमांक.....
मेरे द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक..... द्वारा श्री / श्रीमती.....
पुत्र / पत्नी श्री..... निवासी.....
..... से क्रय किया गया है।

- (2) उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट के नामांतरण के सम्बन्ध में मैंने आवेदन-पत्र प्रस्तुत किया है। शासन के नियमानुसार समझौता शुल्क की राशि जमा की गई है, किन्तु फिर भी समझौता शुल्क की राशि के सम्बन्ध में शासन द्वारा जारी आदेश व नियमों में भविष्य में कोई संशोधन किया जाता है तो इस अनुसार यदि पूर्व दिनांक से कोई राशि देय होगी तो यह अभिवचन-पत्र देता हूँ कि इस अनुसार यह अतिरिक्त बढ़ी हुई राशि मैं देने को तत्पर रहूँगा/रहूँगी। यदि उक्त राशि प्राधिकरण में माँग-पत्र से 30 दिन में, मेरे द्वारा जमा नहीं की जाती तो प्राधिकरण को यह अधिकार होगा कि वह उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट की लीज निरस्त कर देवे तथा बकाया राशि भू-राजस्व के बकाया के बतौर वसूल करने के लिये कार्यवाही करें।

गवाह :

भवदीय

1. नाम.....

पता.....

हस्ताक्षर.....

हस्ताक्षर

नाम.....

पता.....

मो./दूरभाष.....

2. नाम.....

पता.....

हस्ताक्षर.....

प्रपत्र - 17

(योजना.....)

पत्र क्रमांक

दिनांक.....

प्रमाण-पत्र

यह प्रमाणित किया जाता है कि श्री.....

पुत्र श्री.....

निवासी.....द्वारा दी गयी

जानकारी के आधार पर माह.....वर्ष.....में इनके परिवार की समस्त श्रोतों से कुल

मासिक आय रुपये.....प्रतिमाह थी, जिसके आधार पर श्री.....

आर्थिक रूप से कमजोर / निम्न आय वर्ग की श्रेणी में आते हैं।

प्रमाणीकर्ता हस्ताक्षर

नाम.....

पदनाम.....

क्षतिपूर्ति लेख

50/- रुपये के स्टाम्प पर

मैं यह क्षतिपूर्ति लेख ग्वालियर विकास प्राधिकरण के पक्ष में निम्नानुसार प्रस्तुत कर रहा हूँ/ कर रही हूँ कि—

- (1) मेरा नाम
 पिता/पति का नाम
 धन्धा
 उम्र
 निवासी
 मासिक आय
- (2) यह मेरे द्वारा योजना..... में भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट
 क्रमांक..... आकार..... दिनांक..... को रजिस्टर्ड विक्रय-पत्र
 के आधार पर क्रय किया गया है।
- (3) यह कि उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट माह / वर्ष..... में न्यूनतम / पूर्ण निर्माण होने के बाद
 ही मेरे द्वारा क्रय किया गया है। निम्न आय वर्ग के भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट का भवन निर्माण अनुज्ञा नगर निगम
 द्वारा दिनांक..... को प्राप्त कर ली गई है, जिस अनुसार मौके पर निर्माण कार्य है।
- (4) यह कि यह भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट मेरे द्वारा आवंटित / मूल आवंटी द्वारा नियुक्त मुख्तयार
 श्री..... से क्रय किया है। उक्त भूखण्ड / भवन / दुकान / फ्लैट के लिये अन्य किसी
 व्यक्ति द्वारा कोई हक / अधिकार जताया जाता है तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी मेरी होगी एवं ग्वालियर विकास प्राधिकरण
 द्वारा ऐसी स्थिति में जो भी निर्णय लिया जावेगा वह मुझ पर बंधनकारक होगा।

हस्ताक्षर निष्पादक

.....

हस्ताक्षर

नाम.....

पता.....

मो./दूरभाष.....

प्रपत्र - 19
शपथ-पत्र (विक्रेता)

नाम

पिता/पति का नाम

उम्र

व्यवसाय

पता

मैं शपथपूर्वक कथन करता / करती हूँ कि—

- (1) यह कि प्रार्थी द्वारा ग्वालियर विकास प्राधिकरण की योजना में स्वत्व स्वामित्व एवं आधिपत्य का भूखण्ड/भवन/दुकान/प्लेट क्रमांक क्रय किया था जिसकी लीजडीड क्रमांक दिनांक द्वारा पंजीयन कार्यालय में पंजीकृत करा ली गई है। प्राधिकरण से अनुमति प्राप्त करना आवश्यक है, विक्रय करने की अनुमति हेतु शपथ-पत्र प्रस्तुत किया जा रहा है।
- (2) यह कि मेरे द्वारा उक्त भूखण्ड का भौतिक आधिपत्य मुझ शपथकर्ता को प्राप्त है। मेरे द्वारा उक्त भूखण्ड का आधिपत्य क्रेता को सौंप दिया जायेगा। क्रेता को आधिपत्य दिये जाने की जवाबदारी मुझ शपथकर्ता की होगी।

शपथकर्ता

.....

सत्यापन : मैं सत्यपूर्वक कथन करता हूँ/करती हूँ कि शपथ-पत्र में वर्णित 1 लगायत 2 सत्य व सही है।

.....

सत्यापनकर्ता

शपथ-पत्र (क्रेता)

मैं.....

पुत्र / पत्नि श्री.....

उम्र.....वर्ष,

व्यवसाय.....

निवासी.....

मोबाईल नं.

फोन नं.

- (1) पूर्ण स्वेच्छा से यह घोषणा करता / करती हूँ कि मुझे ग्वालियर विकास प्राधिकरण की योजना के भूखण्ड / भवन क्रमांक.....आकार.....के नामांतरण / हस्तांतरण हेतु आवेदन प्रस्तुत किया है।
- (2) मैंने उक्त भूखण्ड / भवन का मौके पर आधिपत्य प्राप्त कर लिया है। मेरे द्वारा भविष्य में उक्त भूखण्ड / भवन को परिवर्तन करने की माँग नहीं करूँगा / करूँगी। उपरोक्त भूखण्ड / भवन / दुकान पर फिर भी किसी लिपिकीय त्रुटि / भविष्य के विवाद नियम परिवर्तन के कारण कोई दायित्व उत्पन्न होते हैं तो मैं इसके लिये उत्तरदायित्व रहूँगा / रहूँगी व प्राधिकरण की माँग पर भुगतान आदि जमा करूँगा / करूँगी तथा उत्तरदायित्व निर्वाह नहीं करता / करती हूँ तो नामान्तरण / हस्तांतरण बिना मुझे सूचित किये निरस्त किया जाता है तो मुझे कोई आपत्ति नहीं होगी।

हस्ताक्षर शपथकर्ता

सत्यापन – मैं सत्यपूर्वक कथन करता हूँ/करती हूँ कि शपथ-पत्र में वर्णित 1 लगायत 2 सत्य व सही है।

हस्ताक्षर सत्यापनकर्ता

प्रपत्र - 21

प्रति,
श्रीमान् संपदा अधिकारी
ग्वालियर विकास प्राधिकरण
ग्वालियर (म.प्र.)

दिनांक.....

विषय - पता परिवर्तन हेतु।

महोदय,

कृपया निम्नलिखित विवरणानुसार नया पता दर्ज करने / सुधार करने की कार्यवाही करें -

- (1) योजना क्रमांक :
- (2) सम्पत्ति क्रमांक :
- (3) सन्दर्भ क्रमांक :
- (4) नाम :
- (5) पता दर्ज है :
- (6) भविष्य में पत्र-व्यवहार करने हेतु वर्तमान पता :

सुधार किया जावे
जो निम्नानुसार है :

हस्ताक्षर

मो./दूरभाष.....

MASTER PROFORMA FOR ADDRESS CORRECTION

--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

Property No.

--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible][illegible][illegible]

--	--	--	--	--	--	--

[illegible][illegible]

--	--	--	--	--	--	--

Estate Officer

ग्वालियर विकास प्राधिकरण

माधव प्लाजा

(वातानुकूलित परिसर)



**जिन्सी नाला नं. 2, हुजरात रोड,
लशकर, ग्वालियर (म.प्र.)**